



BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "V. VOICULESCU" BUZĂU

Bulevardul Unirii nr. 301A – Buzău, România ; Cod fiscal: 8550646

Tel : 0238721509, 0338401262 , Fax: 0238717283

E-mail: bjvv@bjvvbuzau.ro

Nr. 884 Data 02.06.2020

Aprobat,

Manager,
Sorin Burlacu

ANUNȚ ACHIZIȚIE

Achiziționare studiu de specialitate:

Relevu construcții pentru imobil situat în Buzău, str. Poștei, nr.1-Filiala Biblioteca Județeană "V.Voiculescu" Buzău

Având în vedere intenția noastră de a iniția achiziția de "Lucrari de instalare centrală termică în condensatie" pentru imobilul situat în Buzău, str. Poștei, nr. 1 vă solicităm ca primă etapă în demararea acestor lucrări măsurarea, desenarea și reprezentarea la scară a elementelor construcției precum și ale detaliilor constructive ale acesteia, etape care se vor concretiza într-o formă finală de Relevu având în vedere următoarele detalii:

1. Date generale:

Imobilul este situat în municipiul Buzău, str. Poștei, nr.1, aparține domeniului public al județului, este înregistrat în Anexa la H.C.J.nr. 125 din 31.05.2018, având carte funciară nr.58158 și număr cadastral 6542. Prin hotărârea nr. 269 din 22 nov 2016, imobilul ne-a fost dată în administrare cu scopul de a-l utiliza ca filială a Bibliotecii Județene „V.Voiculescu” Buzău. La acest număr cadastral , lucrările pentru instalare a echipamentului de încălzire centrală se vor executa asupra imobilului identificat cu numele de C1- Clădire filială, cu suprafață construită de 492,71mp.

Asupra imobilului s-au efectuat serviciile topo conform Procesului-verbal nr 1481/2019.

Clădirea a funcționat înainte de darea în administrare a bibliotecii ca școală generală iar sistemul de încălzire al acesteia era și este și în prezent realizat cu sobe iar combustibilul - lemne. Clădirea găzduiește sediul filialei bibliotecii județene care deservește serviciile comunității preponderentă din cartierul Mihai Viteazul .

Structura de rezistență a clădirii este formată din pereți structurali din zidărie cărămidă. Acoperișul este de tip șarpantă de lemn și învelitoare de tablă zincată cu închideri de zidărie de cărămidă și compartimentări din zidărie de cărămidă.

Instalațiile electrice constau în trasee de conductori electrici din aluminiu pentru consumatorii de iluminat și prize, cu tabloul general dispus pe holul principal.

Alimentarea cu apă este asigurată la grupul sanitar care are un vas de wc și un spălător.

2. Scopul serviciului:

Scopul prezentei solicitări este atribuirea serviciilor privind efectuarea unei documentații tehnice(relev) cât mai precise și complete pentru constatarea stării construcției și din care să reiasă suprafața utilă a acesteia, ce va sta la bază întocmirii proiectului pentru estimarea necesarului termic în vederea identificării puterii centralei termice pe gaze pentru spațiul menționat mai sus. (necesar termic și/ sau certificat energetic, după caz).

Prin încălzirea pe bază de gaze naturale urmărim utilizarea unui sistem energetic cu timp de răspuns mic la nevoile filialei.

Relevul clădirii va presupune obligatoriu următoarele:

- Măsurători cu mijloace mecanice/electronice ale tuturor elementelor constructive atât la interior cât și la exterior (distomantul);

b) Identificarea pentru a stabili alcătuirea elementelor constructive (materialele din care sunt construiți pereții) ;
c) Planurile nivelului la o scară convenabilă (scară de 1:100 sau 1:200) cu marcarea închiderilor și a compartimentărilor în funcție de materialul constructiv; se vor marca pe planuri:

- grosimea pereților;
- lățimi, lungimi, înălțimile libere ale tuturor încăperilor (se va lua în vedere că se dorește coborârea tavanelor cu 80 cm în cele 2 camere stg. – dr. din holul de la intrate);
- cote generale și de detaliu;
- poziționarea ușilor și ferestrelor, cu descrierea înălțimilor și lățimilor acestora;
- identificarea utilității fiecărei camere și fiecărui spațiu. (descrierea activității și/ sau scopului după caz) etc.;
- tipul pardoselii, tâmplăria, calitatea izolațiilor exterioare, tipul de acoperiș ;
- în încăperea unde se va monta centrala termică se va trece și denumirea actuală și CT.
- pe planșa finală a releveului, se vor evidenția suprafețele camerelor și volumele acestora .

Redactarea releveului cu soft de specialitate (parte scrisă + schițe) - în programul AutoCAD.

Pentru o evaluare exactă este necesară în general o vizită pe teren și stabilirea condițiilor de lucru (conținutul unui plan releveu).

3. Cod CPV: 79421200 – 3 – Servicii de elaborare de proiecte altele decât pentru lucrări de construcții

4. Valoarea estimată: 2500,00 lei fără TVA

5. Criteriul atribuit: prețul cel mai scăzut dintre ofertele declarate admisibile

6. Sursă finanțare: buget local

7. Durată prestare: 10 zile

8. Modul de prezentare al propunerii financiare: valoarea ofertată a serviciilor trebuie să rezulte din însumarea onorariilor ce se impun (documentații și deplasări) pentru realizarea serviciului

9. Recepția:

Documentațiile tehnice :

- 3 (trei) exemplare pe suport analogic (hârtie) originale semnate și stampilate;
- 1 (unu) exemplar pe suport electronic (fișier format „.word” pentru părțile scrise, format “AutoCAD” sau echivalent părți desenate ;

Recepția cantitativă și calitativă se face la sediul beneficiarului, unde după verificarea documentațiilor predate se va încheia un proces verbal de recepție. În cazul în care serviciile predate de firma câștigătoare nu coincid din punct de vedere al prețului sau calității cu cel din ofertă, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita daune compensatorii.

În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, ofertantul declarat câștigător are obligația de a rectifica în cel mai scurt timp posibil aceste deficiențe sau neclarități, fără a înfățișa costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

10. Resurse umane: pentru realizarea serviciilor operatorul economic va nominaliza un responsabil pentru efectuarea măsurătorilor și întocmirea documentațiilor.

11. Condiții de plată: Plata serviciilor se va face în lei, în termen de 15 de zile de la data primirii facturii după acceptarea procesului verbal de recepție..

Factura se va depune la sediul central al autorității contractante din Buzău, Bulevardul Unirii, nr. 301A.

12. Condiții de participare :

Operatorul economic va depune următoarele documente:

- documente din care să rezulte obiectul de activitate al ofertantului care să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC;

- dovada că personal specializat are studii tehnice, și este specializat pentru categoria de servicii solicitate (diplome de studii, certificat de autorizare sau orice alte documente din care să reiasă specializarea acestuia).
- Propunerea tehnică;
- Formular de oferta financiara.

Informațiile prezentate în aceste documente trebuie să fi reale/valide și actuale. Documentele se pot trimite și pe e-mail , la adresa de e-mail :bjvv@bjvvbuzau.ro sau achizitii-publice@bjvvbuzau.ro

13. Mod de achiziționare:

Ofertele financiare ale operatorilor economici vor fi întocmite în concordanță cu prezentul anunț publicat pe site-ul oficial al instituției www@bjvvbuzau.ro, secțiunea achiziții publice și vor fi depuse pe platforma electronică SEAP, secțiunea cumpărări directe, până la data de 09.06 2020,ora:11,00, operatorii economici având totodată obligația de a informa concomitent și autoritatea contractantă privind depunerea ofertei la adresa de e-mail bjvv@bjvvbuzau.ro sau achizitii-publice@bjvvbuzau.ro. Oferta trebuie să conțină prețul oferit

Oferta transmisă după data limita de primire a ofertelor nu va fi luata în considerare.

Finalizarea achiziției după analizarea ofertelor și deliberarea de către autoritatea contractantă, se va realiza în SEAP prin intermediul catalogului electronic, în maxim 2 zile lucrătoare.

14. Informații suplimentare: Operatorii economici interesați pot vizualiza anunțul pe site-ul oficial al instituției [www@bjvvbuzau](http://www@bjvvbuzau.ro), Secțiunea Achiziții publice sau il pot solicita adresa de e-mail: achizitii-publice@bjvvbuzau.ro.

Eventualele clarificări se pot solicita prin tel nr:0238721509, fax:0238717283 sau e-mail :achizitii-publice@bjvvbuzau.ro cu adresă scrisă . Răspunsurile la solicitările de clarificări vor fi postate pe site-ul institutiei.

Persoana de contact:dna Panait –Militaru Georgeta.

Întocmit,

Consilier juridic,
Panait –Militaru Georgeta